


EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

MGR. DAVID KONCZ | SOUDNÍ EXEKUTOR

26. dubna 10, Cheb 35002 | tel., fax: +420 355 318 111, +420 355 318 110 | e-mail: podatelna@euheb.cz | www.euheb.cz | DDS: 9u8g8ka

č.j.: 074 EX 05946/23-186

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. David Koncz, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, pověřený provedením exekuce na základě pověření Městského soudu v Brně ze dne 14.09.2023, č.j. 26 EXE 1693/2023-18, podle vykonatelného rozhodnutí: Směnečný platební rozkaz Městského soudu v Praze ze dne 11.02.2020, č.j. 7 Cm 12/2020- 39, Rozsudek Městského soudu v Praze ze dne 30.03.2021, č.j. 7 Cm 12/2020- 152, Usnesení Vrchního soudu v Praze ze dne 21.02.2023, č.j. 2 Cmo 101/2022- 311, ve věci **oprávněného: TTG SE, se sídlem Anglická čp. 140 / č. 20, Praha 2 - Vinohrady 120 00, IČ: 05479827**, právní zástupce JUDr. Lukáš Eichinger MBA advokát se sídlem Veleslavínova čp. 94 / č. 8, 110 00 Praha 1, Staré Město proti **povinným: 1) ADAPA s.r.o., se sídlem Pražákova čp. 1008 / č. 69, Brno-střed - Štýřice 639 00, IČ: 27744574 2) Vladimír Valchař, bytem Brněnky čp. 1505 / č. 18, Brno - Slatina 627 00, nar. 25.03.1979**, právní zástupce Mgr. et Mgr. Pavel Střelec advokát se sídlem Masarykovo náměstí 47, 682 01 Vyškov 3) **Jana Valchařová, bytem Brněnky čp. 1505 / č. 18, Brno - Slatina 627 00, nar. 19.06.1981**, právní zástupce Mgr. et Mgr. Pavel Střelec advokát se sídlem Masarykovo náměstí 47, 682 01 Vyškov k uspokojení peněžité pohledávky oprávněného, nákladů oprávněného a nákladů exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

- I. Dražba věcí nemovitých uvedených ve výroku II. dražební vyhlášky č.j. 074 EX 05946/23-137 ze dne 14.08.2024, nařízená na den 19.09.2024 ve 13:00 hod. a následně odročena usnesením č.j. 074 EX 05946/23-152 ze dne 19.09.2024 na den 23.10.2024 ve 13:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu <http://www.okdrazby.cz>, se odročuje na neurčito.
- II. Ostatní ustanovení dražební vyhlášky č.j. 074 EX 05946/23-137 ze dne 14.08.2024 zůstávají beze změny.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením č.j. 074 EX 05946/23-137 ze dne 14.08.2024 byla nařízena dražba věcí nemovitých na den 19.09.2024 ve 13:00 hodin a následně byla odročena usnesením č.j. 074 EX 05946/23-152 ze dne 19.09.2024 na den 23.10.2024 ve 13:00 hodin. Předmětem dražby jsou věci nemovité ve společném jmění manželů povinného Vladimíra Valchaře a povinné Jany Valchařové:

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610186 Štýřice

List vlastnictví: 2309

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
82/39	byt		byt.z.	660/31592
Vymezeno v:				
Budova	Štýřice, č.p. 82, byt.dům, LV 1150 na parcele 1543, LV 1150			
Parcela	1543	zastavěná plocha a nádvoří		358m2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Dne 18.10.2024 byl soudnímu exekutorovi doručen návrh povinného 2) a 3) na odklad exekuce.

S ohledem na průběh exekučního řízení soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

U p o z o r n ě n í : Ve smyslu ust. § 336c odst. 3 o.s.ř. obecní úřad, v jehož obvodu je věc nemovitá, vyhlášku (usnesení o stanovení jiného termínu dražby nebo odročení dražby) nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Chebu dne 23.10.2024

Mgr. David Koncz, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Bc. Veronika Stuchlová

„otisk úředního razítka“